



KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

Vol. LIII } വാല്യം 53 }	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ	20th May 2008 2008 മേയ് 20 30th Vaisakha 1930 1930 വൈശാഖം 30	No. } നമ്പർ } 21
----------------------------	---	---	---------------------

PART III Forest Department

കോട്ടയം ഡിവിഷൻ

ഒരുപാട് പരസ്യം

നമ്പർ ഡി-625/2008. 2008 ഏപ്രിൽ 29.

കേരള ഗവർണ്ണർക്കുവേണ്ടി വനം, കോട്ടയം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ താഴെ പറയുന്ന പ്രവൃത്തികൾക്ക് കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ അംഗീകൃത കരാറുകാരിയിൽനിന്നും മത്സരസ്വഭാവമുള്ള ഒഴുലാസുകൾ പ്രവൃത്തിയുടെ പേര് ആലേഖനം ചെയ്തിട്ടുള്ള മുദ്രവച്ച കവർകളിൽ 28-5-2008 ഉച്ചയ്ക്ക് 2 മണിവരെ സ്വീകരിക്കുന്നതും അന്നേ ദിവസം 3 മണിക്ക് ഫോറസ്റ്റർ കരാറുകാരുടെ സാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ കോട്ടയം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറോ അദ്ദേഹി് അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥനോ തുറക്കുന്നതുമായിരിക്കും. ഒരോ ലോലികൾക്കും പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം ഒഴുലാസുകൾ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

ക്രമ നമ്പർ	പ്രവൃത്തിയുടെ പേരും ഉദ്ദേശ അടങ്കൽതുകയും	നിരതദ്രവ്യം രൂപ (2.5%)
നഗരപാലം റെയിഞ്ച്		
1	പാൽക്കുളംമേട് ഏരിയയിൽ ചെക്ക് ഡാം നിർമ്മാണം ഡി-(157/08)— രൂപ 1,94,300	4,858
ഏരുമേലി റെയിഞ്ച്		
2	വഴഗമൺ—വെടിക്കുഴി ഏരിയയിൽ ചെക്ക് ഡാം നിർമ്മാണം ഡി-(625/08)— രൂപ 2,12,000	5,300

ഒരുപാട് ഫോറത്തിന്റെ വില—രൂപ 400+ മൂ.വ.നി.

പ്രവൃത്തി തീർക്കേണ്ട കാലാവധി—3 മാസം.

ഒരുപാട് പ്രമാണവും വിശദവിവരങ്ങളും കോട്ടയം വനം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസിൽ നിന്നും ഒഴുലാസു സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന തീയതിക്ക് 7 ദിവസം മുൻപുമുതൽ ഒഴുലാസു സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാനദിവസം ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിവരെ ഏറ്റവും പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിലും ഒഴുലാസു ഫോറത്തിന്റെ വിലയും വിലപന നികുതിയും ഒരോ പണമായി അടച്ചു രേഖാമൂലം അപേക്ഷിച്ചാൽ ലഭിക്കുന്നതാണ്. ഒഴുലാസിനോടൊപ്പം നിൽപ്പിന് നിരതദ്രവ്യം ഏതെങ്കിലും ശേഖരണകൃത ബാങ്കിൽ അടച്ചു കോട്ടയം ഡിവിഷണൽ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസറുടെ വിലാസത്തിൽ മാറ്റത്തക്കവിധം റൂപ്ഡ് ചെയ്ത് ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റായി അടക്കം ചെയ്തിരിക്കേണ്ടതാണ്. കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന്റെയും കേരള വനം വകുപ്പിന്റെയും ഒഴുലാസുകൾ സംബന്ധിച്ചുള്ള ഏറ്റവും വ്യവസ്ഥകളും ഈ ഒഴുലാസിനും ബാധകമായിരിക്കും. കൂടാതെ ഒഴുലാസിനോടൊപ്പം 50 രൂപയുടെ മുദ്രപ്പെത്രത്തിൽ ഒപ്പിട്ട ഒരു പ്രാഥമിക ഏഗ്രിമെന്റ് കൂടി സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ഒഴുലാസു ഫോറത്തിന്റെവില മടക്കിക്കൊടുക്കുന്നതല്ല.

ഒരുപാട് സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന ദിവസം പൊതു ഒഴിവു ദിവസമായിവന്നാൽ അടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം ഒഴുലാസു സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന ദിവസമായി കണക്കാക്കാവുന്നതും അന്നേ ദിവസം നിൽപ്പിന് സമയത്ത് ഒഴുലാസു തുറക്കുന്നതുമായിരിക്കും.

ഡിവിഷണൽ
 ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ
 കോട്ടയം,

(ഒപ്പ്)
 ഡിവിഷണൽ
 ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ

സോഷ്യൽ ഫോറസ്ക്രി ഡിവിഷൻ, കാസർഗോഡ്

ലേലപ്പരസ്യം

നമ്പർ എ-736/2006.

2008 ജൂൺ 2.

സാമൂഹ്യ വനവൽക്കരണ പദ്ധതി പ്രകാരം കാസർഗോഡ് സോഷ്യൽ ഫോറസ്ക്രി ഡിവിഷൻ കീഴിൽ നട്ടുപിടിപ്പിച്ച താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന ക്രമനമ്പർ 1, 2 സ്കോൾ ബ്ലോക്ക് ഫോറസ്റ്റേഷനുകളിലേയും ക്രമനമ്പർ 3 മുതൽ 34 വരെയുള്ള നാലാണ്ടൻ ഫോറസ്റ്റേഷൻ വകുപ്പുകളിൽ നട്ടുപിടിപ്പിച്ച സ്ക്രിപ്പ് ഫോറസ്റ്റേഷനുകളിലേയും കരകടം, അടയ്ക്കൽ തുടങ്ങിയ കൃത്യവ്യക്തികൾക്കുള്ള അവകാശം താഴെ പറയുന്ന തീയതിയിലും സമയത്തും സ്ഥലത്തും വച്ച് വനം വകുപ്പിലെ ചീഫ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർ (പ്രൊജക്ട്) തിരുവനന്തപുരം-2007 തീയതി 26-4-2008 പ്രകാരം ഉത്തരവായിട്ടുള്ള പുതുക്കിയ ദർലാസ്/ലേല നിബന്ധനകൾക്കും വനം നമ്പർ പ്രൊ. (5)-6620/വകുപ്പിൽ നിലവിലുള്ള മറ്റ് ദർലാസ്/ലേല നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി കൺസർവേറ്റർ സോഷ്യൽ ഫോറസ്ക്രി അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർ അടയ്ക്കൽ അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റു ഉദ്യോഗസ്ഥരോടൊത്ത് പരസ്യമായി ദർലാസ്/ലേലം ചെയ്തു വീൽക്കുന്നതാണ് അതേ ദിവസം ഒരു പെരു മഴിവാരി പ്രഖ്യാപിക്കുന്നപക്ഷം തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം നിശ്ചിത സമയത്തും സ്ഥലത്തും ടി ലേലം നടത്തുന്നതായിരിക്കും.

1. കോളത്തുമല	—	7.0 ഏക്കർ
2. "	—	1.5 "
3. തലപ്പാടി-കുഞ്ചത്തൂർ (W)	—	0.79 "
4. തലപ്പാടി-കുഞ്ചത്തൂർ (E)	—	0.70 "
5. കുഞ്ചത്തൂർ-മഞ്ചേശ്വരം (W)	—	0.45 "
6. കുഞ്ചത്തൂർ-മഞ്ചേശ്വരം (E)	—	0.75 "
7. മഞ്ചേശ്വരം ജംഗ്ഷൻ-ഹൊസങ്കടി	—	0.13 "
8. മഞ്ചേശ്വരം സ്റ്റേഷൻ-ഹൊസങ്കടി (E)	—	0.75 "
9. മഞ്ചേശ്വരം ജംഗ്ഷൻ-റയിൽവേ സ്റ്റേഷൻ	—	1.38 "
10. ഹൊസങ്കടി-ഉപ്പള കര (W)	—	0.51 "
11. ഉപ്പള-മുട്ടം ഗേറ്റ് (E & W)	—	0.69 "
12. ഹൊസങ്കടി-ഉപ്പള കര (E)	—	0.47 "
13. മുട്ടം ഗേറ്റ് ഷിഫിഡ് (W)	—	0.24 "
14. മുട്ടം ഗേറ്റ് ഷിഫിഡ് (E)	—	0.24 "
15. ഷിഫിഡ്-കുംബള (W)	—	0.81 "
16. ഷിഫിഡ്-കുംബള (E)	—	0.75 "
17. കുംബള-മൊഗ്രാൽ (W)	—	1.15 "
18. കുംബള-മൊഗ്രാൽ (E)	—	0.61 "
19. മൊഗ്രാൽ-മൊഗ്രാൽ പുത്തൂർ (W)	—	0.70 "
20. മൊഗ്രാൽ-മൊഗ്രാൽ പുത്തൂർ (E)	—	0.88 "
21. നെഹറു കോളേജ്-നെടുമംകുണ്ട്	—	0.77 "
22. റയിൽവേ ഗേറ്റ്-നെഹറു കോളേജ്	—	0.88 "
23. നെഹറു കോളേജ്-നെടുമംകുണ്ട്	—	0.87 "
24. ഫോറസ്റ്റ് കോളേജ് ജംഗ്ഷൻ-പയ്യംവേൽ ഫോറസ്റ്റ് ഗ്രൂപ്പ്	—	0.83 "
25. അയ്യപ്പൻ-പെല്ലാ	—	0.55 "
26. അയ്യപ്പൻ-പെല്ലാ-പെരിയ	—	0.72 "
27. പെല്ലാ-പെരിയ-പാലിംഗാൽ	—	0.78 "
28. 74 കി. മീ. സ്റ്റേഷൻ ടു ബട്ടർ	—	0.98 "
29. കെലാട്ടി-പട്ടംവേൽ	—	0.78 "
30. പാലിംഗാൽ-പെല്ലാ-പെരിയ	—	0.700 "
31. പെല്ലാ-പെരിയ-80 സ്റ്റേഷൻ	—	0.56 "
32. ഫോറസ്റ്റ് ജംഗ്ഷൻ ഇൻഡസ്ട്രിയൽ ഏരിയ	—	0.73 "
33. ഫോറസ്റ്റ് കോളേജ്-സ്റ്റേഷൻ ഗേറ്റ്	—	0.62 "
34. 89 സ്റ്റേഷൻ-ഫോറസ്റ്റ് കോളേജ്	—	0.68 "

നിരതവേഗം—10,000 (പതിനായിരം) രൂപ.
 ദർലാസ് ഫോറം വില—100 (നൂറ്) രൂപ+വീൽക്കുന്ന നികുതി.
 ദർലാസ് ഫോറം വിതരണം ചെയ്യുന്ന തീയതിയും സമയവും സ്ഥലവും—2008 ജൂൺ മാസം 2-ാം തീയതി ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിയോടെയുള്ള ഏറ്റവും വലിയ വിലയിൽ വിതരണം ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും.
 പുറപ്പെടുവിച്ച ദർലാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസാന തീയതിയും സമയവും—2008 ജൂൺ മാസം 3-ാം തീയതി രാവിലെ 9 മണിയോടെ.
 ലേല തീയതിയും സമയവും—2008 ജൂൺ മാസം 3-ാം തീയതി, വകുപ്പ് II മണിക്കർ.
 ലേലസ്ഥലം—സോഷ്യൽ ഫോറസ്ക്രി ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്, വട്കാതലൂർ, കാസർഗോഡ്.
 ദർലാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അധികാരി—അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റ് കൺസർവേറ്റർ, സോഷ്യൽ ഫോറസ്ക്രി ഡിവിഷൻ, കാസർഗോഡ്.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നവർ അവരുടെ പേരും മേൽവിലാസവും ഒപ്പും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തി ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസിൽനിന്നും വാങ്ങിയ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ദർലാസ്/ലേലത്തിനുമുമ്പ് ഓജോക്കേണിയാണ്. ലേലത്തിനുമുമ്പായി വനം വകുപ്പിലെ ലേലവ്യവസ്ഥകൾ അംഗീകരിക്കുന്നതിന്റെ അടയ്ക്കലായി ലേലവ്യവസ്ഥകളിൽ ഒപ്പ് വയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

ദർഘാസ"/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ ദർഘാസ"/ലേലത്തിന് ആസ്ഥാനി നിശ്ചയിത നിരതദ്രവ്യം പണയായി കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതും ലേലത്തിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ച ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ നിൽപ്പ് സ്ഥിതി കണ്ടു ബോധ്യപ്പെടേണ്ടതുമാണ്. ലേലത്തിനുശേഷം ഈ കാര്യത്തിനെക്കുറിച്ച് ഉന്നയിക്കുന്ന പരാതികൾ പരിഗണിക്കുന്നതല്ല. ലേലത്തിനുശേഷം കാലാവസ്ഥ, അഗ്നിബാധ, വെള്ളപ്പൊക്കം, കേൾവണം മുതലായ കാരണങ്ങളാൽ മരങ്ങൾക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന കഷ്ടനഷ്ടങ്ങൾക്ക് വന്നു വരുന്ന വിലക്കുറവ് ഉത്തരവാദിത്വവും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല. ലേല നിബന്ധനകളും ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ വിശദവിവരവും കൗൺസിലർ ഡോക്യുമെന്റ് ഫോറസ്റ്ററി ഡിവിഷനാഫീസിലോ, റെയ്ഞ്ചാഫീസിലോ പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ അന്വേഷിക്കാവുന്നതാണ്.

വിജയികളാകുന്ന ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടൻ ലേലം കൊണ്ടു തുകയുടെ വില 20,000 (ഇരുപതിനായിരം) രൂപയിൽ കുറവായെങ്കിൽ മുഴുവൻ തുകയും അടപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ലേലം കൊണ്ടു തുക 20,000 (ഇരുപതിനായിരം) രൂപയിൽ കൂടുതൽ ആണെങ്കിൽ കൊണ്ടു തുകയുടെ (അഥവാ) 50% വില കുറഞ്ഞത് 20,000 (ഇരുപതിനായിരം) രൂപയും കൂടിയത് 1,00,000 (ഒരു ലക്ഷം) രൂപയും എന്ന കണക്കിൽ ലേല ദിവസം തന്നെ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. കേൾ സ്വീകരിച്ച 50% വരുന്ന തുക ഒരു ലക്ഷം രൂപയിൽ കൂടുതലായി വരികയാണെങ്കിൽ ലേല ദിവസം ഒടുക്കിയ ഒരു ലക്ഷം രൂപ കഴിച്ച് ബാക്കി വരുന്ന തുക ലേലദിവസം കഴിഞ്ഞുള്ള ക്ലസ് പ്രവൃത്തി ദിവസത്തിനകം അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റർ കൺസർവേറ്റർ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന ഭവനത്തിൽ അടച്ച് പൊലൻ രസീത് ഓജരക്കേണ്ടതാണ്.

കേൾവിവരിച്ച പ്രകാരം ലേലദിവസം അടയ്ക്കേണ്ടതായ തുകയോ വിലയുടെ 50% വരുന്ന തുക അടയ്ക്കേണ്ട ദിവസമോ നിശ്ചയിത സംഖ്യ ഒടുക്കുന്നതിനുള്ള അവർ വിജയിച്ച (ലേലം കൊണ്ടു) തോട്ടങ്ങളുടെ ദർഘാസ"/ലേലം റദ്ദ് ചെയ്തതായി കണക്കാക്കി നിരതദ്രവ്യം ഉൾപ്പെടെ അതുവരെ അടച്ച എല്ലാ തുകയും സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽക്കൂട്ടുന്നതും ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ യാതൊരു അറിയിപ്പും നൽകാതെ ബന്ധപ്പെട്ട തോട്ടങ്ങൾ ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ നഷ്ടഭാരവാഹിത്വത്തിൽ അടുത്ത ലേല ദിവസം പുനർ വിൽപ്പന നടത്തുന്നതും അങ്ങനെ പുനർ വിൽപ്പനയിൽ സംഭവിക്കാവുന്ന എല്ലാ നഷ്ടഭാരവും ബന്ധപ്പെട്ട ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതുമാണ്. കേൾപ്രകാരമുള്ളതായ നഷ്ടം അവരിൽനിന്നും വരുന്ന വിലക്കുറവ് നിരതദ്രവ്യസമാച്ചോ മറ്റാ നിരത നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചാ ഈടാക്കുന്നതായിരിക്കും.

വിജയികളാകുന്ന ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ വിൽപ്പന വില കൂടാതെ കാലാകാലങ്ങളിൽ നിലവിലുള്ള നിരക്കിൽ വിൽപ്പന നികുതി, വനവികസന നികുതി, ആദായ നികുതി തുടങ്ങിയ നിയമപ്രകാരമുള്ള എല്ലാ നികുതികളും അടയ്ക്കുവാൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും. ബാക്കി വരുന്ന ലേലത്തുകയും, ഓക്സുകുളും ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി അറിയിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം ഭവനത്തിൽ ഒടുക്കി പൊലൻ രസീത് ഓജരക്കേണ്ടതും നിയമാനുസരണം കരാർ ഒപ്പുവയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. ആദായ 15 ദിവസത്തിനകം ബന്ധപ്പെട്ട റെയ്ഞ്ചാഫീസർക്കരിൽനിന്നും നിയമാനുസരണമുള്ള പാസ് പ്രകാരം മരങ്ങൾ മുറിച്ചു തടിയും ശിഖരങ്ങളും തലപ്പും ഉൾപ്പെടെ അതുവരെ ഉത്തരവാദിത്വത്തിൽ സ്ഥലത്തുനിന്ന് നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

കേൾ ലേലത്തിനായി (3-6-2008) വിൽക്കപ്പെടാൻ ബാക്കിയാവുന്ന തോട്ടത്തിന്റെ വിൽപ്പന നിശ്ചയിത സ്ഥലത്തും സമയത്തും വച്ച് 6-6-2008, 10-6-2008 എന്നീ തീയതികളിൽ ലേലംചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതുമാണ്.

വിജയികളാകുന്ന ദർഘാസ"/ലേലക്കാരൻ താഴെ പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്കുടി സ്വാധീകരണമായിരിക്കും.

മരം മുറിക്കുന്നതിനു മുൻപായി, അതു സംബന്ധിച്ച വിവരം പി. ഡബ്ലിയു. ഡി. (എൻ. എച്ച്.) കെ. എസ്. ഇ. ബി., കേരള റഫർ അതോറിറ്റി, പൊലീസ്, ബി. എസ്. എൻ. എൽ. തുടങ്ങി ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളെ ലേല വിവരം അറിയിക്കുകയും സുരക്ഷിതത്വം സംബന്ധിച്ച് അവർ നൽകുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ ലേലക്കാരൻ പാലിക്കേണ്ടതുമാണ്.

ഗതാഗത തടസ്സം സൃഷ്ടിക്കാതെയും സർക്കാർ/സ്വകാര്യ സ്വത്തുക്കൾക്കും നാശനഷ്ടങ്ങളാണെന്നും ഉണ്ടാകുമെന്നും മന്ത്രൻ മരങ്ങൾ മുറിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ. ഇതിനു വിപരീതമായി ഏതെങ്കിലും നാശനഷ്ടങ്ങൾ ഉണ്ടാവുകയാണെങ്കിൽ ആയതിന് ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ മാത്രം ഉത്തരവാദി ആയിരിക്കുന്നതും വന്നു വരുന്ന വിലക്കുറവ് സർക്കാറോ ഉത്തരവാദിയല്ലാതിരിക്കുന്നതുമാണ്.

അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റർ
കൺസർവേറ്ററുടെ കാര്യാലയം,
ഡോക്യുമെന്റ് ഫോറസ്റ്ററി ഡിവിഷൻ,
കൗൺസിലർ.

(ഒപ്പ്)
അസിസ്റ്റന്റ് ഫോറസ്റ്റർ കൺസർവേറ്റർ,
(കേരള ഗവർണ്ണർഷെറോക്കി)